



PROCURA GENERALE DELLA REPUBBLICA

CORTE D'APPELLO DI MILANO

**UFFICIO UNICO DISTRETTUALE**

PER I CONTRATTI E PER GLI ACQUISTI

Tel.02/5433-4439/opp.5844

PROT 1116/18 CA del 08/11/18.....

**Oggetto: Determina di affidamento ex art. 32 comma 2 e 5 per l'intervento di verifica straordinaria ex D.P.R. 30/04/1999 sui 7 impianti elevatori posti nei locali assegnati agli uffici giudiziari di Milano all'interno della casa di reclusione di Milano- Opera, via Camporgnago n. 40 cig ZEC25A4F56**

Rilevato che sono trascorsi 60 gg. dalla data del rilascio di conformità dei 7 (sette) impianti elevatori posti nei locali assegnati agli uffici giudiziari di Milano all'interno della casa di reclusione di Milano-Opera, via Camporgnago n. 40, e precisamente:

e precisamente:

- 1) Impianto n. 11541000
- 2) Impianto n. 11541001
- 3) Impianto n. 11541002
- 4) Impianto n. 11541003
- 5) Impianto n. 11541004
- 6) Impianto n. 11541005
- 7) Impianto n. 11541006

Vista la conseguente necessità di effettuare la verifica straordinaria ex D.P.R. 30/04/1999 su detti impianti, al fine di consentire di presentare la richiesta di messa in esercizio degli impianti presso il comune di Milano;

visto il preventivo della ditta Aes srl, con sede in Cusago (MI), piazza Soncino n. 1 pari ad euro 999,00 iva esclusa;

rilevato che la fattispecie rientra nell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

considerato che, ai sensi e per gli effetti di cui alla legge 296 del 27/12/2006 come integrata da D.L. 52/2012 convertito con legge 94 del 06/07/2012 art. 1 comma 450, è possibile procedere al di fuori del Mepa, in quanto trattasi di acquisto avente valore inferiore all'importo di euro 1.000;00

rilevato che il contratto che verrà sottoscritto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 comma 3 bis del D.Lgs. 81/2008, è esente dall'obbligo di produzione del DUVRI da parte della stazione appaltante poiché è presumibile che la durata del servizio non sia superiore a cinque uomini-giorno;

vista la capienza dei fondi assegnati per l'esercizio finanziario 2018 dal Ministero della Giustizia alla Corte d'Appello di Milano, quale ufficio di vertice distrettuale, per garantire gli interventi di minuta manutenzione edile ed impiantistica di importo inferiore ad euro 5.000,00 iva esclusa, per singolo intervento;

## DETERMINA

di affidare il servizio di verifica straordinaria ex D.P.R. 30/04/1999 sui 7 impianti elevatori

- 1) Impianto n. 11541000
- 2) Impianto n. 11541001
- 3) Impianto n. 11541002
- 4) Impianto n. 11541003
- 5) Impianto n. 11541004
- 6) Impianto n. 11541005
- 7) Impianto n. 11541006

posti nei locali assegnati agli uffici giudiziari di Milano all'interno della casa di reclusione di Milano-Opera, via Camporgnago n. n. 40 alla ditta AES SRL, per l'importo di euro 999,00 iva esclusa.

Si nomina Rup la dott.ssa Michela Di Domenico, Funzionario F/2, in servizio presso Corte d'Appello di Milano.

Si procede alla pubblicazione dell'esito della procedura, tramite inserimento del presente atto nel profilo del committente, nella Sezione *Amministrazione Trasparente*, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e nel *sistema operativo SIGEG- sezione contratti* tenuto dal Ministero della Giustizia ai fini dell'ottemperanza degli obblighi di trasparenza di cui alla legge 190/2012 e D.Lgs. 33/2013.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Lombardia entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente decreto sul profilo del committente.

Si dispone la trasmissione degli atti alla competente Conferenza Permanente per la prevista ratifica, con costo gravante sul Fondo per la minuta manutenzione edile ed impiantistica anno 2018.

Milano, 07/11/2018



P. Il Presidente della Corte  
Il Magistrato Collaboratore  
Cons. Angela Scalise

DOMANDA DI  
VERIFICA STRAORDINARIA SU ASCENSORI  
(ex art.14 Dpr 30.4.1999 n.162)

DATI DEL RICHIEDENTE	
Rapp. Legale dello stabile:	ANGELA SPAUSE SU DELEGA TITOLARIA TAVASSI
Indirizzo : Comune	MILANO CAP 20122
Tel	02/54334433 Fax / e-mail PROE.CA.MILANO@GIUSIPIRELLI.IT
Intestazione fattura:	CORRE D'APPELLO 2 MILANO
P.IVA / CF:	80131170150
Indirizzo spedizione fattura:	VIA PARO FREGUGIA 1
DATI IMPIANTI	
Richiesta straordinaria per:	<input type="checkbox"/> verifica precedente negativa <input checked="" type="checkbox"/> Altro: <b>MESSA IN ESECUZIONE A SEGUITO A SPADONIA DELLA DETERMINAZIONE A CONTRONOTA IMPIANTI -</b>
	<input type="checkbox"/> Modifica impianto: <input type="checkbox"/> Variazione del carico su struttura portante <input type="checkbox"/> Riduzione della distanza organi mobili e difese del vano <input type="checkbox"/> Spostamento del locale macchinario o delle pulegge di rinvio <input type="checkbox"/> Spostamento di apparecchiature all'interno del locale macchine o delle pulegge di rinvio <input type="checkbox"/> Spostamento dell'argano <input type="checkbox"/> Sostituzione o ampliamento linee elettriche esistenti <input type="checkbox"/> Aumento della zona di sbloccaggio delle porte di piano <input type="checkbox"/> Sostituzione delle tubazioni idrauliche <input type="checkbox"/> Sostituzione della valvola blocco <input type="checkbox"/> Sostituzione porte cabina a battente con altre scorrevoli orizzontalmente motorizzate <input type="checkbox"/> Sostituzione della cabina nella stessa intelaiatura <input type="checkbox"/> Variazione carico statico lato cabina o su pistone <input type="checkbox"/> Modifica sostanziale dell'impianto nel vano di corsa preesistente <input type="checkbox"/> Sostituzione di componenti con o senza variazione dello schema elettrico <input type="checkbox"/> Sostituzione porte cabina a battente con altre scorrevoli orizzontalmente manuali <input type="checkbox"/> Sostituzione dei dispositivi di blocco (settrature) <input type="checkbox"/> Sostituzione delle porte di piano <input type="checkbox"/> Sostituzione del motore elettrico <input type="checkbox"/> Sostituzione dell'argano <input type="checkbox"/> Variazione della velocità di esercizio <input type="checkbox"/> Aumento della corsa <input type="checkbox"/> Sostituzione delle funi di trazione <input type="checkbox"/> Sostituzione del limitatore di velocità <input type="checkbox"/> Sostituzione del quadro di manovra <input type="checkbox"/> Spostamento della centralina <input type="checkbox"/> Sostituzione delle guide di cabina <input type="checkbox"/> Modifiche di cabina <input type="checkbox"/> Sostituzione gruppo cilindro/pistone <input type="checkbox"/> Sostituzione del solo pistone <input type="checkbox"/> Sostituzione macchinario e/o gruppo valvole
n. matricola:	11541000 11541001 11541002 11541003 11541004 11541005 11541006 Norma di riferimento seguita per le modifiche apportate:
Luogo di installazione:	VIA CATIPORONAGO 60 Comune MILANO. OPENA (TW)
Marca (costruttore):	KONE SPA Data collaudo: 16/06/17
Tipo:	<input checked="" type="checkbox"/> Elettrico <input type="checkbox"/> Idraulico
Ditta di manutenzione:	Kone Ascensori Via Figino 20016 Pero

MOD. 05/PC01 Rev. 9 del 09/01/2017

Organismo  
Notificato  
n. 971 CES



A.E.S. Srl

Piazza Soncino, 17 - 20090 Cusago (MI)

info@aes-srl.it - www.aes-srl.it - Tel. 02.90390387 - Fax 02.93661308 - Partita iva: 13181900153  
Cap. soc. € 10.000 int. versato - REA MI - 1623585 Reg. Imp. di Milano 13181900153

## COMPENSI E MODALITA' DI PAGAMENTO

Le spese relative alle verifiche sono poste a carico del Proprietario (o legale rappresentante) e saranno liquidate dietro presentazione di fattura da parte dell'Agenzia Europea per la Sicurezza S.r.l.  
Il Proprietario (o suo legale Rappresentante) corrisponderà all'Agenzia Europea per la Sicurezza S.r.l. per la prestazione di verifica straordinaria (per singolo impianto):

**€ 999,00 + IVA (Totale 7 impianti)**

Mediante pagamento da effettuarsi entro 60 gg. d.f.

## CONDIZIONI CONTRATTUALI

**1. PREMessa** – Il presente contratto si svolgerà in attuazione di quanto previsto nei "Regolamenti Generali" della A.E.S. S.r.l., di seguito A.E.S., il cui scopo è quello di descrivere in dettaglio le fasi e le regole principali da seguire per l'esecuzione delle attività di certificazione ed ispezione di ascensori, montacarichi in servizio privato e apparecchi di sollevamento rispondenti DPR 162/99 modificato dal DPR 214/10 e nuova direttiva 2014/33/UE. Tale Regolamento, seppur non allegato al presente contratto stipulato tra A.E.S. e Committente, ne costituisce parte integrante, ed è a disposizione dei clienti o di chiunque ne faccia motivata richiesta (consultabile anche sul sito [www.aes-srl.it](http://www.aes-srl.it)). Firmando il presente contratto, il Contraente accetta i contenuti dei Regolamenti Generali citati in precedenza.

**2. CONDIZIONI DI FORNITURA E PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA** – Il Committente, nella persona del Proprietario dello stabile, Amministratore del condominio o Legale Rappresentante, affida alla società A.E.S. l'esecuzione della verifica degli impianti elevatori indicati dal Committente nel modulo di richiesta. Al ricevimento del modulo di domanda debitamente compilato e firmato, A.E.S. invia al Cliente la relativa conferma d'ordine, procedendo pertanto all'apertura dell'intervento ed assegna un numero progressivo al contratto. Le verifiche sono dirette ad accertare se le parti dalle quali dipende la sicurezza dell'impianto sono in condizioni di efficienza e se i dispositivi di sicurezza funzionano regolarmente. Le suddette operazioni di verifica sono eseguite dal manutentore dell'impianto su indicazione dell'ingegnere incaricato da A.E.S. Le verifiche straordinarie sono eseguite su richiesta del Committente a seguito di verbale di verifica periodica negativo; impianto oggetto di modifiche non rientranti nella ordinaria o straordinaria manutenzione.

**3. ESECUZIONE DELLE VERIFICHE PERIODICHE E STRAORDINARIE** – A.E.S. pianifica l'attività di ispezione in base alla scadenza per l'effettuazione dell'intervento o ad eventuali accordi con il Cliente, e individua l'ispettore per l'esecuzione dell'ispezione, il quale prende contatto con la ditta incaricata della manutenzione concordando data e ora in cui sarà effettuata la verifica. La ditta di manutenzione deve essere presente durante la verifica ed è l'unica autorizzata ad effettuare le manovre sull'impianto (i costi dell'assistenza di tale personale sono a carico del Cliente).

La verifica periodica si sviluppa nelle seguenti fasi: verifica componenti sicurezza (prova del loro funzionamento); accertamento stato di usura componenti di sicurezza; chiusura rilievi precedenti verbali.

Le verifiche straordinarie sono effettuate a seguito di: esito negativo di precedente verifica periodica; incidente (anche non seguito da infortunio); modifiche costruttive dell'impianto; richiesta motivata da parte del Cliente. La procedura di verifica straordinaria si articola nelle seguenti fasi:

- verifica documentale: la verifica documentale consiste nell'esame della documentazione tecnica presentata unitamente alla domanda. Nel caso di esito positivo della verifica documentale, si procederà successivamente alla verifica funzionale dell'ascensore nel luogo della sua installazione indicato dal Cliente;

- verifica di congruità delle modifiche effettuate con la documentazione presentata e la normativa di riferimento;

N.B. Nel caso in cui venisse richiesta una verifica straordinaria in prossimità della scadenza periodica (entro 30 giorni), le attività saranno svolte contemporaneamente, ma verbalizzate indipendentemente su moduli distinti. La data di rilascio riportata sul verbale di verifica periodica farà da riferimento per il computo della periodicità biennale.

**4. TARIFFE** – Le prestazioni erogate da A.E.S. S.r.l. sono soggette al Tariffario in vigore. Nello specifico si applica la tariffa ad impianto, oltre IVA, riportata nel modulo di domanda. Il corrispettivo di cui sopra può subire variazioni anche a seguito di recepimento o emanazione da parte degli enti competenti di normative tecniche diverse dalle attuali e in base all'aggiornamento prezzi su base I.S.T.A.T. Le spese relative alle verifiche sono poste a carico del Proprietario (o legale rappresentante) e saranno liquidate dietro presentazione di fattura da parte dell'Agenzia Europea per la Sicurezza S.r.l. Il pagamento dell'importo andrà effettuato con bonifico bancario secondo quanto riportato in fattura, salvo differenti accordi con il Cliente.

**5. RICORSI, RECLAMI E CONTENZIOSI** – Il Cliente può presentare reclamo relativo all'operato di A.E.S. S.r.l. che, sotto la responsabilità della propria Direzione, analizza il reclamo stesso e individua le eventuali azioni da intraprendere per la relativa gestione e soluzione; al richiedente viene sempre confermata la ricezione del reclamo in forma scritta, ove possibile, saranno fornite informazioni circa lo stato di avanzamento della gestione del reclamo ed i relativi risultati. In caso di eventuali segnalazioni ricevute nei confronti di un suo cliente, anche per il tramite dell'Ente di Accreditamento/Autorità competente, A.E.S. S.r.l. provvede a registrarle e a gestirle come sopra indicato. Nel processo di trattamento dei ricorsi viene sempre garantita la necessaria indipendenza e competenza informando i membri del Comitato per l'Imparzialità.

**6. RISERVATEZZA** – A.E.S. S.r.l. opera in conformità al D.Lgs. 196/2003 circa il trattamento dei dati forniti dal Cliente, impegnandosi a mantenere la assoluta riservatezza sulle informazioni e la documentazione ricevute nel corso del rapporto contrattuale e durante lo svolgimento di tutte le attività di ispezione.

**7. DURATA DEL CONTRATTO** – Il contratto ha validità per la presente verifica e decore dalla data della sua sottoscrizione. In caso di inadempimento, anche se dovuto a causa di forza maggiore, si applicheranno le disposizioni di legge vigenti in materia.



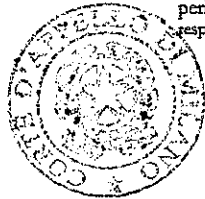
Per accettazione dell'incarico  
l'Agenzia Europea Per La Sicurezza S.r.l.  
L'Amministratore Unico

**IL MAGISTRATO COLLABORATORE**  
dr.ssa Angela Scalise

Richiedente  
(Timbro e firma)

*Angela Scalise*  
07/11/18

**8. APPROVAZIONE SPECIFICA** - Si approvano specificamente ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1341 e 1342 del codice civile le seguenti clausole contenute nel documento di A.E.S. PG03 - Regolamenti Generali: art. 5.2 processo di ispezione per verifica straordinaria e periodica; 6.0 - pagamenti; 8.0 riservatezza e tutela del diritto di proprietà; 8.1 - informativa sul trattamento dei dati personali; 9.0 - reclami e ricorsi; 10.0 responsabilità civile; 11.0 controversie.



Cusago li,

**IL MAGISTRATO COLLABORATORE**  
dr.ssa Angela Scalise

Firma del richiedente

*Angela Scalise*  
07/11/18