



CORTE D'APPELLO DI MILANO
UFFICIO AFFARI LEGALI E CONCESSIONI
Tel.02.5433.4414/4290
affarilegali.ca.milano@giustizia.it

Prot. CA 140/2024

Milano, 08/03/2024

Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento ex art. 50 comma 1 lett. B) del D.Lgs. n. 36/2023 di incarico professionale a Notaio per la stipula di atto di cessione bonaria dell'area di sedime per la realizzazione della strada a servizio dell'aula bunker di Milano Opera.

CIG BOB88BDEF

La Corte d'Appello di Milano, coadiuvata dal competente Provveditorato Interregionale alle OO.PP., sta provvedendo alle attività finalizzate alla realizzazione della strada dedicata di accesso dell'Aula Bunker della Casa di Reclusione di Milano – Opera;

Considerato che:

- una parte dell'area di sedime necessaria alla strada di accesso, nell'ambito territoriale del Comune di Milano, non è ricompresa nei terreni di proprietà del Demanio, ma appartiene alla società privata Visconti s.r.l., con la quale sono state intavolate trattative, di concerto con il competente Provveditorato Interregionale OO.PP, per addivenire ad una cessione bonaria delle aree al Demanio, ed evitare il più lungo completamento della procedura di esproprio, evitando anche una eventuale opposizione al decreto di esproprio e/o alla stima del bene;
- all'esito di convocazione di Conferenza di Servizi con tutte le Amministrazioni interessate, è stato emesso il decreto di intesa prot. n. Decreto Intesa_CDS_DPR 383_94_DPR_327_01, con il quale è stato approvato il progetto, con intesa tra lo Stato e la Regione Lombardia, con dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e l'area in questione è stata sottoposta a vincolo preordinato all'esproprio;
- il Provveditorato Interregionale OO.PP. ha notificato alla società proprietaria l'indennizzo per l'area di cui trattasi;
- la società Visconti s.r.l., con pec del 27/12/2023 si è dichiarata disponibile alla cessione bonaria della parte di area di sua proprietà, ed occorre pertanto affidare l'incarico a Notaio per la stipula dell'atto di cessione del bene immobile ricompreso nel progetto.

Vista la nota prot. n. m_dg.DOG.23/01/2024.0017286.U del Ministero della Giustizia, Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria, del Personale e dei Servizi, Direzione Generale delle Risorse Materiali e delle Tecnologie del 23/01/2024, con la quale si precisa che il servizio richiesto risulta essere di importo inferiore ad € 5.000,00 e che pertanto la Corte può provvedere alla relativa acquisizione con i fondi assegnati per la minuta manutenzione/piccola gestione – cap.1550 spese per il funzionamento degli Uffici giudiziari, senza necessità di specifica autorizzazione;

Rilevato che, per l'affidamento del servizio in premessa e le attività di stipula ed esecuzione del contratto si è provveduto alla nomina del Responsabile Unico del Progetto dell'Avv. Roberta Nicoletta Roselli, Direttore Area III F/3 in servizio presso la Corte d'Appello di Milano;



CORTE D'APPELLO DI MILANO
UFFICIO AFFARI LEGALI E CONCESSIONI
Tel.02.5433.4414/4290
affarilegali.ca.milano@giustizia.it

Preso atto della dichiarazione di insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, resa ai sensi dell'art. 16 D.Lgs. 36/2023 dal RUP nominato;

Acquisito, a seguito di opportune ricerche di un professionista idoneo, il preventivo del Notaio Dr. Pietro Fabiano C.F. FBNPTR54M05L328L, con studio in Sesto San Giovanni (MI), Via Roma 7, che ha quantificato l'importo per la stipula in € 1.234,73 inclusivo di cassa previdenza, oltre IVA del 22% ed oneri accessori pari ad € 531,50 per spese di visure Catasto e Conservatoria RR.II. e voltura, per un importo complessivo di € 2.037,87;

SI DETERMINA

di procedere all'affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. B) del D.Lgs. n.36/2023 di incarico professionale a notaio per la stipula di atto di cessione bonaria dell'area di sedime a servizio dell'aula bunker di Milano – Opera, mediante trattativa diretta ME.PA con il Notaio Dr. Pietro Fabiano CF FBNPTR54M05L328L P.IVA 07450990150 con studio in 20099 Sesto San Giovanni (MI) via Roma n. 7, per l'importo complessivo massimo di € 1.766,23 IVA esclusa. CIG B0B88BDEDF

Ai fini della fatturazione relativa ai lavori, le fatture da emettersi esclusivamente in formato elettronico, dovranno essere intestate alla Corte d'Appello di Milano, con sede in Milano, via Carlo Freguglia n. 1, codice fiscale 80131770150, IPA A75ALD.

Il Funzionario Delegato della Corte d'Appello provvederà ad effettuare il pagamento del corrispettivo dovuto, previa verifica della regolare esecuzione del contratto, mediante i fondi appositamente accreditati sul capitolo di spesa 1550 - spese per il funzionamento degli uffici giudiziari.

Si procede alla pubblicazione della determina tramite inserimento del presente atto nel profilo del committente, nella Sezione Amministrazione Trasparente, nonché ai sensi degli artt. 27-28 del D.Lgs. 36/2023, e nel sistema operativo SIGEG – Sezione Contratti, tenuto dal Ministero della Giustizia, ai fini dell'ottemperanza degli obblighi di pubblicità e trasparenza.

Il Presidente della Corte
Giuseppe Onder