



CORTE D'APPELLO DI MILANO
UFFICIO UNICO DISTRETTUALE
PER I CONTRATTI E PER GLI ACQUISTI
Tel.02/5433.4414-4047

**AVVISO A MANIFESTARE INTERESSE
PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE A TERZI
DEL SERVIZIO DI GESTIONE DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI PRESSO
IL PALAZZO DI GIUSTIZIA DI MILANO E GLI UFFICI GIUDIZIARI DELLA CORTE
AI SENSI DEGLI ARTT. 164 E 61 DEL D.LGS. 50/2016
TRAMITE PIATTAFORMA CONSIP CIG 9558083B9A**

Prot. Int. CA 622/2022

Milano, 20/12/2022

La Corte d'Appello di Milano, con determina prot. CA 15432/2022 ha inteso avviare una procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 164 e 61 del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento in concessione a terzi del servizio di gestione dei distributori automatici presso il Palazzo di Giustizia di Milano e gli Uffici Giudiziari della Corte come infra dettagliati, tramite piattaforma di e-procurement CONSIP, per il periodo di anni sei:

- *Palazzo di Giustizia di Milano, via Freguglia n. 1 per 35 distributori;*
- *Uffici di Via S. Barnaba n.29 (Palazzina ANMIG) per 3 distributori;*
- *Uffici di Via S. Barnaba n. 50 per 9 distributori;*
- *Ufficio del Giudice di Pace, via F. Sforza n. 23 per 7 distributori;*
- *Uffici di via Pace n. 10 (sede UNEP, CISIA e Polizia Giudiziaria) per 9 distributori;*
- *Aule Bunker di via Ucelli di Nemi n. 48 per 4 distributori;*
- *Uffici di via Caviglia n. 11 (sede della Polizia Giudiziaria) per 12 distributori;*
- *Aula Bunker di via Camporgnago n.59 - Opera per 2 distributori*

Per un totale di **n. 81 distributori**, salve eventuali implementazioni che dovessero essere richieste dall'Amministrazione nel corso della concessione ed ammissibili nei limiti di cui all'art. 106 D.Lgs. 50/2016.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione di operatori economici potenzialmente interessati, e non è in alcun modo vincolante per l'Amministrazione appaltante.

1. STAZIONE APPALTANTE E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Corte d'Appello di Milano, via Freguglia n. 1, 20122 Milano.

RUP Avv. Roberta Nicoletta Roselli

DEC Dr. Gianluca Villovich

Mail di contatto: acquisti.ca.milano@giustizia.it

2. OGGETTO, DURATA E VALORE DELLA CONCESSIONE

Il presente invito ha ad oggetto l'affidamento a terzi del servizio di gestione dei distributori automatici dislocati nel Palazzo di Giustizia di Milano e negli Uffici Giudiziari nell'ambito di competenza della Corte a Milano come sopra indicati, in favore del personale di magistratura, amministrativo, degli avvocati e di tutti gli utenti che giornalmente vi accedono e che fruiranno delle



CORTE D'APPELLO DI MILANO
UFFICIO UNICO DISTRETTUALE
PER I CONTRATTI E PER GLI ACQUISTI
Tel.02/5433.4414-4047

prestazioni su base volontaria e a proprio carico, non sussistendo, in capo agli stessi, alcun obbligo ad avvalersi del servizio in appalto.

Considerati gli accessi medi giornalieri del personale, degli avvocati e degli utenti che quotidianamente accedono agli Uffici, valutati gli incassi dei precedenti gestori del servizio, il valore della concessione è indicato in € 166.000,00 annuali (centosessantaseimila/00) pari al totale di € **996.000,00** (novecentonovantaseimila/00) per tutta la durata della concessione.

Il valore è indicativo al fine dell'indizione della gara, e non determina garanzia alcuna per l'operatore economico, in ordine alle potenzialità di fatturato dell'attività oggetto di concessione.

Il servizio di gestione dei distributori, con attività di ricarica tempestiva e con prodotti di buona qualità e non prossimi alla scadenza, e con pulizia e manutenzione costante dei distributori installati, è da assicurare con reperibilità per n. 6 giorni a settimana, con orario dalle ore 08.00 alle 18.00 dal lunedì al venerdì e dalle 08.00 alle 13.00 il sabato per le attività di ricarica, pulizia, manutenzione ordinaria e con intervento a chiamata per malfunzionamenti e anomalie entro due ore dalla chiamata.

In caso di non riparabilità nell'arco delle 48 ore dalla segnalazione del guasto, la concessionaria è tenuta alla sostituzione della macchina distributrice.

I prezzi relativi ai prodotti proposti in sede di gara verranno mantenuti costanti per la durata della concessione, fatta salva ogni eventuale variazione nelle aliquote IVA e nei limiti di tali variazioni.

I sistemi dovranno garantire costantemente la catena del freddo, con mantenimento dei prodotti integri e ad una temperatura costante ed adeguata alla natura di ogni prodotto lungo tutto il percorso dalla produzione alla vendita, comprese le fasi di trasporto, stoccaggio ed esposizione.

L'affidataria provvederà altresì a collocare accanto alle aree di ristoro in cui sono installati i distributori almeno due raccoglitori per i rifiuti, di cui uno per la raccolta indifferenziata ed uno per la plastica, di capienza adeguata all'utilizzo, che dovranno essere svuotati a cura dell'affidataria ogni qualvolta verrà effettuata la ricarica dei distributori, con frequenza almeno bisettimanale.

La concessione avrà durata di anni sei, con decorrenza dalla data di stipula del contratto di couso con l'Agenzia del Demanio, previa stipula del contratto di servizi con la Corte d'Appello.

3. ONERI E SPESE DI GESTIONE

Sono a carico del Concessionario:

- a. tutti gli oneri inerenti al personale da adibire al servizio, compresi quelli connessi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ex D.Lgs. 81/2008;
- b. il canone annuale per l'utilizzo degli spazi del Palazzo di Giustizia pari ad € **15.153,60 (quindicimilacentocinquantatre/60)**, salvo aggiornamento ISTAT e il canone per i distributori allocati presso l'aula bunker di Milano Opera, che verrà determinato dal Demanio;
- c. il canone per i plessi di San Barnaba 29, San Barnaba 50, Uffici del Giudice di Pace di via Sforza 23, Uffici di via Pace n. 10, Uffici di via Caviglia n. 11, Aule di via Ucelli di Nemi 48 pari ad € **12.128,40= (euro dodicimilacentoventotto/40)** oltre oneri di legge e salvo aggiornamento ISTAT da versare al Ministero della Giustizia;



CORTE D'APPELLO DI MILANO
UFFICIO UNICO DISTRETTUALE
PER I CONTRATTI E PER GLI ACQUISTI
Tel.02/5433.4414-4047

- d. tutte le spese per i consumi di propria pertinenza ovvero: consumi elettrici, acqua, eventuali oneri accessori delle parti comuni pro-quota da rifondere al Ministero annualmente;
- e. le spese per la costituzione del deposito cauzionale definitivo;
- f. il premio per la polizza assicurativa per responsabilità civile e incendio;
- g. le spese inerenti la stipula dell'atto negoziale di concessione (imposta di bollo);
- h. le spese inerenti la stipula e registrazione del contratto di couso con il Demanio (imposta di bollo, imposta di registro e deposito cauzionale);
- i. ogni altra spesa inerente all'esercizio dei servizi in appalto, a cui si rimanda agli specifici articoli del capitolato tecnico

4. PROCEDURA DI GARA:

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 164 e 61 del d.Lgs. n. 50/2016, la concessione verrà affidata tramite la piattaforma di e-procurement CONSIP, sulla quale gli operatori interessati dovranno accreditarsi con le modalità indicate nella lettera di invito, secondo il disciplinare di gara ed il capitolato tecnico, che costituiranno *lex specialis* di gara.

Al fine di garantire massima trasparenza e concorrenzialità, saranno invitati a presentare offerta gli operatori che avranno inviato apposita manifestazione di interesse con le modalità e nei termini illustrati al successivo punto 5.

5.A SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Possono partecipare alla procedura gli operatori economici individuati dal combinato disposto dell'articolo 3 comma 1 lettera p) e dai commi 1 e 2 dell'articolo 45 del Codice dei contratti pubblici purché in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità di cui agli artt. 80, 83, 86 e all. XVII del Codice e certificati ai sensi dell'art. 87 del Codice e che siano iscritti al Registro Imprese nella categoria "SERVIZI DI RISTORAZIONE Distributori automatici" – CPV 42933000-5".

5.B SOGGETTI NON AMMESSI:

1. Soggetti che non possiedano la necessaria capacità economico-finanziaria ai sensi dell'art. 83 comma 1 lett. b) del codice dei Contratti pubblici, stabilita in un fatturato medio annuo d'impresa negli ultimi tre esercizi finanziari disponibili (ossia approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta) non inferiore ad un terzo del valore globale della concessione.
2. Soggetti che non possiedano la necessaria capacità tecnica e professionale di cui all'art. 83 comma 1 lett. c) del Codice dei contatti pubblici, in servizi analoghi a quelli oggetto della presente procedura di gara eseguiti negli ultimi tre anni antecedenti e non siano in possesso di certificazione ISO 9000/9001.
3. Qualsiasi persona fisica o giuridica che abbia precedentemente gestito in concessione servizi per la Corte d'Appello di Milano e che abbia ricevuto contestazioni ufficiali da parte dell'Amministrazione o che, alla data di pubblicazione del presente bando di gara, risulti inadempiente per il pagamento del canone di concessione dovuto alla competente Agenzia del Demanio o per le quote di spesa delle utenze (elettricità/acqua/parti comuni) dovute al Ministero della Giustizia e per esso alla Corte d'Appello di Milano.
4. Qualsiasi società controllante, controllata, o comunque partecipata dai soggetti di cui al precedente punto 1.
5. I soci delle società di cui ai precedenti punti 1 e 2.



CORTE D'APPELLO DI MILANO
UFFICIO UNICO DISTRETTUALE
PER I CONTRATTI E PER GLI ACQUISTI
Tel.02/5433.4414-4047

Gli operatori interessati sono invitati a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura in epigrafe inviando l'allegata documentazione (Mod. 1), sottoscritta dal titolare/legale rappresentante, che dovrà pervenire, unitamente a copia del documento di identità in corso di validità, all'indirizzo:

a. PEC, per competenza: prot.ca.milano@giustiziacert.it

b. PEI, per conoscenza: acquisti.ca.milano@giustizia.it

entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 21 gennaio 2023, pena la non ammissione.

Si sottolinea che il presente Avviso è finalizzato esclusivamente all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura di gara e dunque la manifestazione di interesse non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo questa Amministrazione, che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato.

6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del prezzo più basso (ribasso unico percentuale) secondo l'art. 95 D.Lgs. 50/2016 in considerazione del fatto che trattasi di servizio standard di mercato.

7. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso, informato ai principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, è finalizzato esclusivamente alla ricezione delle manifestazioni d'interesse allo scopo di comunicare alla Stazione Appaltante la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Pertanto, l'Amministrazione procedente si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione delle fasi successive, senza che per ciò i soggetti che abbiano manifestato interesse possano vantare qualsivoglia diritto.

Fermo quanto indicato al punto 5 del presente avviso, i requisiti di partecipazione, che i soggetti interessati dovranno possedere, saranno ulteriormente dettagliati nella documentazione di gara.

8. TRATTAMENTO DEI DATI Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. e per gli effetti del Regolamento UE 2016/679 GDPR 2016/679 (General Data Protection Regulation), si informa che i dati richiesti alle ditte partecipanti sono raccolti per finalità inerenti alla procedura di gara e saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Titolare del trattamento: Corte d'Appello di Milano.

Responsabile del trattamento: RUP Avv. Roberta Nicoletta Roselli

robertanicoletta.roselli@giustizia.it.

INFORMAZIONI Per informazioni è possibile contattare l'Ufficio Unico Distrettuale Contratti e Acquisti della Corte d'Appello di Milano e/o il Responsabile del Procedimento Dott.ssa Roberta Nicoletta Roselli, agli indirizzi

PEC prot.ca.milano@giustiziacert.it

PEI acquisti.ca.milano@giustizia.it

Il RUP

Allegati:

- Mod. 1